



Referat af ordinært bestyrelsesmøde 20-11-2024 kl 18:30

Sted: NCC lokaler /V. Gert

Tilstede: Gert, Kim, Eduard, Peter, Morten og Lotte

Afbud: Anders

1. Formanden (GK) byder velkommen til mødet

2. Godkendelse af referat fra sidste møde (17-09-2024 vedlagt). *Godkendt. Sendes til hjemmesiden.*

3. Meddelelser fra formanden

- Dybendal, ejerskifte
Af BBR, fremgår det nu, at DV er formeldt ejer af grunden i Dybendal

4. Lukket møde

5. Status for vandværket. (Drift) Ved vandværkspasseren (ERA)

- Drift
Gennemgået uden bemærkninger
- Løsning i Dybendal med brunt vand? Omdirigering af vand retning
Et dårligt relæ i Dybendal er måske årsag til miseren. ERA sørger for udskiftning af dette.
- Vandmåleropsætning, status fra smed og nye brønde
*Der er i forbindelse med opsætning af nye målere, blevet opdaget en glemt måler. Den er "forsvundet" i forbindelse med oplagring af brugte byggematerialer. DV (formand og næstformand) vil sammen med ejer få den kortlagt igen. Evt. udgifter vil blive pålagt ejer.
Kort over DV-ledningsnet og skyder placeringer (område-lukke-ventiler) vil blive lagt på hjemmesiden. Beredskabsplanen skal besøges igen og opdateres herom.
ERA kontakter Sorø kommune med henblik på nedlæggelse af brandhaner. Skel.dk kontaktes for GPS optegnelse af nye og hidtil ikke kortlagte brønde*

6. Status økonomi ved kasser Peter

- Kassebeholdning gennemgås.
Gennemgået. Vi mangler stadig hovedregningen fra smeden i forbindelse med opsætning af målere.
- Overførsel af aktiviteter til et pengeinstitut
Arbejdet er pågående.
- Budget for opsætning af vandmålere
*Da der ikke er opstået komplikationer med opsætningen, bliver udgiften tæt på anslået.
Der er 4 "små" målere på lager og en "stor" indkøbes asap, således at vi kan udskifte hurtigt, hvis der skulle være behov.
Enkelte ekstra antenner (5-7 stk) indkøbes, hvor sendesignaler er for svagt.*
- Aftale med Sorø kommune om data fra aflæsning
*Peter har lavet aftale med Sorø kommune. Dobbeltbogholderiet er nu historie.
Kopi af aftalen findes i arkivet*
- App til aflæsning, løsning??
Peter har endelig løsning klar inden næste års generalforsamling
- Virker telefonkædeløsningen
*DV. arbejder på at have et indgangs-nummer til værket. Tages den ikke, viderestilles opkaldet til næste person.
Peter oplyser, at kæden ikke er oppe endnu.*

7. BNBO

- Læs vedhæftede filer
*Gert gav en fyldig gennemgang af problematikken.
Kort beskrevet, påhviles DV nu ved lov at lave aftaler med naboer, så det sikres af der ikke udbringes pesticid nær vores borer. Dette omtales som "rådigheds-indskrænkning", og skal kompenseres.*

Prisen på denne compensation har længe været en ukendt størrelse, men en fælles aftale mellem SEGES Innovation, Danske vandværker og Danva har nu lagt op til en general afregning.

I DV's tilfælde, er der yderligere problematik omkring størrelsen (arealet) på BNBOen.

2 af vores 3 borer er beregnet. Den 3. skal beregnes af miljøministeriet og dette kan tage år inden resultatet heraf kendes. Resultatet vil øjensynligt reducere størrelsen (arealet) af boring 1 og 2.

Da vi påhviles at lave aftaler med nuværende kendte størrelser fra boring 1 og 2, inden udgangen af 2024, vil vi senere med en færdig beregning af boring 3, med stor sandsynlighed have kompenseret et for stort areal i forhold til lovgivning.

Med dette i mente, blev bestyrelsen spurgt enkeltvis om deres syn på sagen. Alle var enige om at tiltræde fremsendte aftaler. ERA var dog ikke enig i processen og ville vente på genberegning af boring 3, skønt dette ikke er muligt. Bestyrelsen vurderer, at man skal allokere kr.1,2 mio. fremadrettet, for at komme i mål med aftalerne.

Det bør derudover også undersøges, om der kan tilføjes forbud mod terræn regulering (jordpåfyldning), i omtalte arealer

8. Til drøftelse

9. Næste møde

- 4 februar 2025
Rum til generalforsamling 20 marts er booket i kulturhuset

10. Evt

-

Med venlig hilsen

Morten Dyhr